

Купить комнату за 1 190 000 рублей на Переверткина ул., 45

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Переверткина ул., 45

1 190 000 Р

66 480Р за м²



17.90 м²

Общая

17.90 м²

Жилая

6 из 9

Этаж

Арт. 117334806 В связи с переездом продается светлая и уютная комната площадью 17.9 кв.м! Приобреталась в качестве первого жилья, собственник - чистоплотная и аккуратная девушка. Косметический ремонт: на полу линолеум, на стенах - обои, натяжной потолок, пластиковые окна, биметаллическая батарея. Функциональная планировка - произведено зонирование входной группы и основной зоны. ФОРМАТ ЗАХОДИ И ЖИВИ! Новому владельцу останется все, что на фото (в том числе холодильник). Комфортный для жизни 6 этаж и живописный вид из окна! В общежитии установлен новый лифт! Имеется современный домофон. Соседи дружные, блок и места общего пользования содержатся в чистоте. Местоположение: 5 минут до Ленинского проспекта, ТЦ "МАКСИМИР" и выходу к водохранилищу. Во дворах Магнит, Пятерочка. В пешей доступности: лицей №3, детские сады № 125,176, женская консультация. 10 минут до гипермаркета "ЛИНИЯ", а также "Вкусно и точка" и современного парка "Дельфин" с собственной набережной! В пешей доступности остановки, откуда можно легко добраться в любую точку города. Скоро завершат работы по развязке на Остужева. 1 взрослый собственник, без обременений, вся сумма в ДКП, маткап не использовался. Приходите на просмотр! Реальному покупателю - торг.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Гиардиелло Алессиа](#)

Телефон: [+79038514932](tel:+79038514932)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	6
Этажей всего	9	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	17.90 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м		

