

Купить комнату за 1 120 000 рублей на улица Берёзовая Роща, 52

Воронежская область, Воронеж, улица Берёзовая Роща, 52

1 120 000 Р

74 667Р за м<sup>2</sup>



15.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 5

Этаж

УНИКАЛЬНАЯ КОМНАТА С ВОДОЙ И СВОИМ БАЛКОНОМ!! НЕ ПОХОЖА НА ДРУГИЕ!! Расположена по адресу: ул. Березовая роща, дом 52. Продается светлая комната в коммуналке. Это не просто комната с кроватью, а по-настоящему функциональное жилье! Главные преимущества: Вода и канализация ПРЯМО В КОМНАТЕ! — Не нужно выходить, чтобы умыться или набрать воды. Полная автономность. Собственный балкон — Новый пластиковый блок. Отличное место для чашки кофе или хранения вещей. Новая электропроводка — Можно без опаски пользоваться техникой. Розетки там, где нужно. В общем пользовании: Раздельный санузел (туалет и ванная — отдельно). Просторная кухня со всей необходимой мебелью. Места для хранения. Соседи спокойные, неконфликтные. Дом в чистом, ухоженном районе, подъезд после кап.ремонта - покрашены стены, установлены пластиковые окна. Звоните, чтобы посмотреть и оценить все плюсы лично!

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102408753](tel:+79102408753)

## Характеристики

|              |           |      |   |
|--------------|-----------|------|---|
| Тип дома     | кирпичный | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 5         |      |   |



