

Купить комнату за 1 450 000 рублей на ул Хользунова, 46

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Хользунова, 46

1 450 000 Р

80 556Р за м²



18.00 м²

Общая

5 из 9

Этаж

Продаём комнату в кирпичном доме рядом с Памятником Славы. Дом расположен на перекрестке Хользунова и Московский проспект. Рядом большой выбор магазинов, маркетплейсов, кафе, точек быстрого питания. Идеальная инфраструктура, школы, детсады, ВГУ ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ. В минуте ходьбы остановки общественного транспорта, можно уехать в любой конец города, удобная транспортная развязка. Во дворе парковка, детская площадка, зеленые насаждения, лавочки и благоустройство. Самая большая комната в крыле 18,3 м.кв., расположение самое удобное! В коридоре есть места для хранения. Комната с косметическим ремонтом, чистая, светлая и уютная, с большим окном и видом на город. Мебель остается в подарок покупателям, можно заехать и жить сразу! Все соседи приличные и приветливые люди. На кухне всегда порядок, душ и туалет чистые. Звоните, все детали обсудим при встрече или по телефону. Для вас сопровождение сделки входит в стоимость!

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107386492](tel:+79107386492)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь комнат	18.30 кв. м		

