

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 4 000 рублей на ул Сакко и Ванцетти, 93

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Сакко и Ванцетти, 93

4 000 Р в месяц

2 000Р за м² в месяц



2.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду уникальное здание с земельным участком, расположенное в самом центре Воронежа. Этот объект идеально подходит для размещения кафе, магазинов, офисов и других коммерческих предприятий. Характеристики объекта: -Общая площадь здания: 807 кв. м. -Площадь 1-го этажа: 289 кв. м. -Площадь 2-го этажа: 285 кв. м. -Подвальное помещение (-1 этаж): 233 кв. м. -Площадь земельного участка: Внутренний двор: 130 кв. м. Терраса: 125 кв. м. -Преимущества объекта: Удобное расположение: Здание находится в центральной части города, что обеспечивает высокий пешеходный трафик и легкую доступность для клиентов. -Многофункциональность: Помещения могут быть адаптированы под различные виды деятельности, включая торговлю, общественное питание, офисные пространства и развлекательные заведения. -Инфраструктура: В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, парковочные зоны, а также многочисленные кафе, рестораны и магазины. Дополнительные возможности: -Внутренний двор: Идеально подходит для организации летних веранд, зон отдыха или дополнительных торговых площадей. -Терраса: Может быть использована для проведения мероприятий на свежем воздухе, летних кафе или зон отдыха для сотрудников. В ближайшее время будет установлена ограда. -Можно снять как всё помещение ...

👁 1 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191810090](tel:+79191810090)

Характеристики

Этажей всего 2



