

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 429 472 рублей на ул Эртеля, 40

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Эртеля, 40

429 472 Р

107 368Р за м²

4.00 м²

Общая



Продам отдельностоящее двухэтажное здание площадью 222 кв.м расположенное по ул. Эртеля, 40 на земельном участке площадью 4сотки. Все коммуникации центральные. Индивидуальное отопление- собственная сезонная котельная. Свободная планировка. Есть вход с улицы и со двора. Возможность комфортной парковки на собственном участке 4 автомобилей; отсутствие платных парковок по улице и свободный доступ к ним. Возможна продажа 1/2 доли здания и земельного участка. Возможное использование: торгово-офисное здание, мини детский сад или школа, медцентр, танцевальная студия или фитнес центр, кафе . ЗДАНИЕ СДАНО В АРЕНДУ- приносит стабильный доход.

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805308002](tel:+79805308002)

Характеристики

Этажей всего 2

