

Купить торговое помещение за 135 000 000 рублей на Грамши улица, 70

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Грамши улица, 70

135 000 000 Р

136 764Р за м²



987.10 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается торговое помещение по адресу: город Воронеж, улица Грамши, д. 70. Площадь: 987, кв м. Располагается в оживленном жилом районе, на Красной линии, имеет отдельный вход, собственное крыльцо и входную группу. Оборудовано всеми городскими коммуникациями, имеет приточновытяжную вентиляцию. Технические характеристики: Электрическая мощность 90 кВт; - водоснабжение 3 м3/сут.; - канализация хозяйственная 3 м3/сут.; центральное отопление. Отличная торговая площадь! Высокий пешеходный и интенсивный автомобильный трафик. Идеальное предложение для инвестиций! Помещение уже с арендатором "Пятерочка"! Договор аренды заключен до 2029 года. Любой вид деятельности!

4 с 23.06.2021, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+74732557282](tel:+74732557282)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

