

Купить торговое помещение за 17 900 000 рублей на Фридриха Энгельса ул., 74

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Фридриха Энгельса ул., 74

17 900 000 Р

141 502Р за м²

126.50 м²

Общая



Арт. 66565447 НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 126,5 кв.м. ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: -Торговая площадь 76,9 кв.м. -Кабинет руководителя -Кухня -Склад -Санузел -Подсобное помещение. ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ОПИСАНИЕ: Нежилое встроенное помещение. Расположено на цокольном этаже. В помещении выполнены: евроремонт, вентиляция, установлена сплит-система на три кондиционера, энергосберегающее освещение, высокоскоростной интернет. Три полноценных окна. Объект находится под круглосуточной охраной. Отдельная входная группа выходит на улицу Фридриха Энгельса и расположена на первом этаже по красной линии. НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА ВСЕГДА В ЦЕНЕ. Преимуществом являются: -Престижность района. -Надёжность инвестиций. -Транспортная доступность. - Инфраструктура: социальные объекты, магазины, парки, культурные учреждения и т.д. -Чистота и комфорт. -Возможность добраться пешком до большинства нужных мест в центре в час пик. Свободная продажа. Помощь в оформлении ипотеки. Юридическое сопровождение. ЗВОНИТЕ, готовы дать всю дополнительную информацию и обеспечим просмотр в удобное время. #Куплю_помещение, #куплю_нежилое_помещение_в_Воронеже, #куплю_помещение_по_красной_линии, #помещение_в_Центральном_районе, #куплюпомещение

👁 1 с 27.05.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038514922](tel:+79038514922)

Характеристики

Этажей всего	9	Наличие лифта	пассажирский лифт
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м



