

Сдать торговое помещение за 120 000 рублей на Донбасская улица, 23

Воронежская область, Воронеж, Донбасская улица, 23

120 000 Р в месяц

400Р за м² в месяц



300.00 м²

Общая

300.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Сдается в аренду торговые павильоны на Ярмарке на Донбасской. Площадь от 20 м2 до 250м2. Разные варианты планировки и локации. Возможны варианты помещения с отоплением, водопроводом, кондиционированием. Подойдет под любой вид торговой, выставочной, складской деятельности. Скидка 50% на первые 3 месяца аренды*. *(Данное предложение распространяется на новых арендаторов и действует первые три месяца с момента заключения договора сроком на один календарный год на все виды вышеперечисленных площадей до 100м2.) Первая линия. Высокий трафик. Отдельный вход. Круглосуточный доступ. Охраняемая территория. Парковка. Аренда от собственника. Без комиссии. Ярмарка на Донбасской расположена в районе наивысшей плотности населения в центр города. Уникальное местоположения и идеальная транспортная доступность гарантирует большую проходимость. В зоне 10-минутной пешеходной доступности проживают около 25 000 человек. Рядом расположены два больших жилых массива (ЖК Современник и жилой массив на ул. 40 лет октября). Данные по трафику: В будние дни: 1 000 - 2 000 человек в выходные дни: 2 000 - 4 000 человек Зона охвата: 1) 30 000 человек (5 мин. трансп. доступности) 2) 63 000 человек (10 мин. трансп. Доступности) 3) 122 000 человек (15 мин. трансп. Доступности) 4) 198 000 человек (30 мин. трансп. Доступности) ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102413045](tel:+79102413045)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	300.00 кв. м		

