

Сдать торговое помещение за 100 000 рублей на Московский пр-кт, 46

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Московский пр-кт, 46

100 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



200.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Собственник сдает в долгосрочную аренду ЧАСТЬ нежилого встроенного помещения 200 м² (на плане выделена красным цветом), расположенное НА ОСТАНОВКЕ КЛИНИЧЕСКАЯ по адресу Московский проспект 46. Общая площадь помещения 277м² ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!!!! ОГРОМНЫЙ ПЕШЕХОДНЫЙ И АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАФИК! С 2008г по 2020 г в помещении находился магазин торговой сети Рубль Бум С 2020 г по 2021 г в помещении находился магазин торговой сети Смешные цены В помещении два торговых зала (выделены на плане цветом). Площадь выделенная зеленым цветом сдана. Готов к конструктивному диалогу с заинтересованными людьми. ВНИМАНИЕ!!! Ответы на часто задаваемые вопросы: 1.Коммунальные услуги НЕ ВХОДЯТ в арендную плату и оплачиваются отдельно 2. Арендные каникулы - ЕСТЬ 3. Оплата ТОЛЬКО НА Р/С. 4. ПРОДАЖА ВОЗМОЖНА (10 млн). 5. Краткосрочная аренда под выставку-продажу на 7-10 дней ВОЗМОЖНА. 6. Окна ЕСТЬ. 7. Загрузочная площадка во дворе ЕСТЬ.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861180462](tel:+79861180462)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	200.00 кв. м		

