Купить торговое помещение за 14 850 500 рублей на улица 25 Октября, 33

Воронежская область, Воронеж, улица 25 Октября, 33

14 850 500 Р

247 509Р за м^2

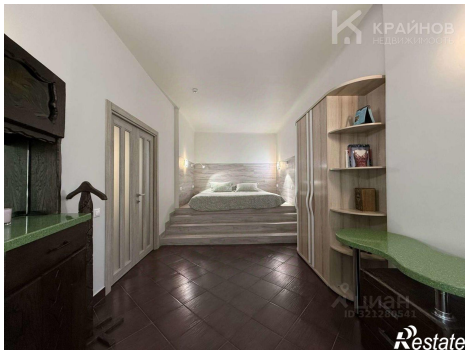
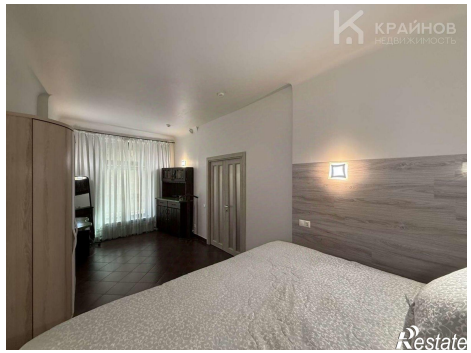
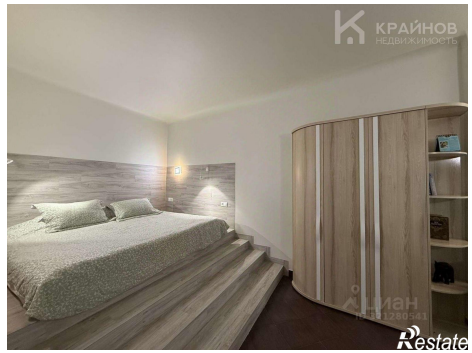
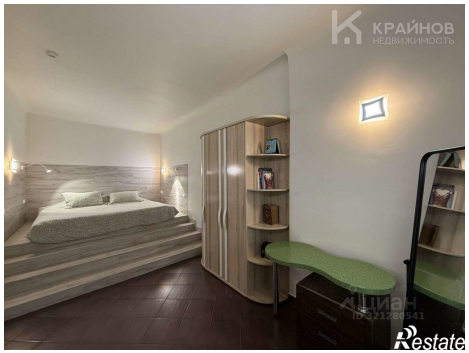
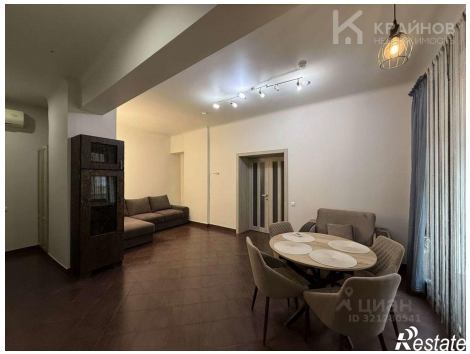
60.00 м^2	60.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Этаж

Продается нежилое помещение в истерическом центре города Воронежа — ул. 25 Октября, д. 33. Отличная возможность для бизнеса! Помещение свободного назначения, идеально подходит под любой вид деятельности: магазин, офис, салон красоты, массажный кабинет, кофейня, мастерская и др. Основные преимущества: Расположено на 1 этаже с отдельным входом, вход с улицы Общая площадь: 60,2 кв.м. Внутри — современная отделка, готово к работе Весь необходимый для бизнеса набор: санузел, интернет, приточно-вытяжная вентиляция, сплит-система Вход с улицы, отдельный вход Бесплатная парковка во дворе (открывается с пульта или телефона) В шаговой доступности: проспект Революции (1 минута пешком), кафе, театры, магазины, Концертный зал, Советская площадь с поющими фонтанами, ресторан Бархат Отличная транспортная доступность: остановка общественного транспорта — 1 минута пешком В доме проведен капитальный ремонт Возможность размещения рекламы на фасаде Дополнительная информация: В настоящее время помещение обустроено под посуточную аренду апартаментов — можно сразу начать получать прибыль после сделки, без дополнительных вложений. Один собственник, есть обременение ипотека — закроем сразу как найдем покупателя. Возможна покупка в ипотеку — помощь в оформлении и юридическое сопровождение. ...

0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79103408316

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	60.00 кв. м