

Сдать торговое помещение за 74 430 рублей на ул Орджоникидзе, 18

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Орджоникидзе, 18

74 430 Р в месяц

1 145Р за м² в месяц



65.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию для длительной аренды престижный объект общей площадью 65.5 кв.м. (фактически 70 кв.м.), расположенный в самом центре города, с наличием удобных подъездных путей. Помещение находится на полноценном 1 этаже с собственным отдельным входом с высококачественным оснащением и удобствами. Состояние отличное, сделан качественный ремонт, эффективная вентиляция и освещение. Помещение позволяет разместить различные организации (учебные центры), в том числе магазин одежды, хозяйственных товаров и т.д. Есть возможность перепланировки по договорённости, предусмотрены арендные каникулы. Проходимость хорошая, рядом находятся различные госучреждения, ВГУ, поликлиника, церковь, кинотеатр. Во дворе имеется собственная закрытая парковка на две машины и общая парковка по улице. Стоимость аренды 75 тыс. рублей в месяц плюс коммунальные платежи, комиссия 50%, обеспечительный платеж. Торг имеется, готовы рассмотреть Ваши предложения.

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191814161](tel:+79191814161)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	65.00 кв. м		



