

Купить помещение свободного назначения за 16 800 000 рублей на Свободы улица, 75

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Свободы улица, 75

16 800 000 Р

64 541Р за м²



260.30 м²

Общая

1 из 3

Этаж

ПРОДАМ НЕЖИЛОЕ ВСТРОЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА КРАСНОЙ ЛИНИИ НА 1 ЭТАЖЕ ПЛОЩАДЬЮ 260,3 М2 В ОДНОМ ИЗ ЦЕНТРОВ ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ ГОРОДА ПО ЦЕНЕ 16 800 000 РУБ. ОСОБЕННОСТИ ПОМЕЩЕНИЯ: -КРАСНАЯ ЛИНИЯ!; -1-й этаж; -Площадь 1 этажа=166,7 м2; -Площадь подвального помещения=93,6 м2; -На 100% занято Арендаторами; -Аккуратный ремонт; -Есть место под вывеску; -Помещение находится в нежилом здании. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: -Активный пешеходный и автомобильный трафики; -Перекресток ул. Свободы и ул. Революции 1905 года; -В непосредственной близости ЖК Финист, ЖК Современник, БЦ Этажи, БЦ Калина, Налоговая инспекция, магазин СИТИЛИНК, ДЦ ИКАР; Пункт выдачи заказов, Стоматология. -Остановка общественного транспорта около здания; -Один из центров деловой активности города Воронежа. ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ: -Офис; -Магазин; -Пункт выдачи заказов; -Склад интернет магазина; -Шоу-рум; -Медицинский центр; -Арендный бизнес; -Общепит; -Ночной клуб. В процессе переговоров возможен небольшой торг. ЗВОНИТЕ И ПИШИТЕ любым удобным для Вас способом.

👁 1 с 07.09.2022, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79601330405](tel:+79601330405)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---



