

Купить помещение свободного назначения за 52 963 400 рублей на Кривошеина улица, 13/2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Кривошеина улица, 13/2

52 963 400 Р

50 041Р за м²



1058.40 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Общая площадь:1058,40м2. В помещении предусмотрены: Ресепшн, гардероб, душевые, массажный кабинет, комната инструктора и тренажерный зал. В шаговой доступности другого фитнеса нет. Технические характеристики: - Расположен на двух этажах. - Индивидуальная входная группа на красную линию улицы. - Установлен подъемник для МГН для свободного перемещения данной группы населения между этажами. - Шесть собственных венткамер с установленным оборудованием. - Индивидуальная общеобменная приточно-вытяжная вентиляция, с искусственным побуждением воздуха, осуществляется отдельными системами, не связанными с жилым зданием. - Автоматизированная приточная вентиляция подключена к системе теплоснабжения приточных установок, что дает комфортную температуру поступающего воздуха в любое время года. - Автоматическая противопожарная вентиляция. -Пять точек для подключения и разводки системы водоснабжения и канализации. -Собственная электрощитовая с установленным электрооборудованием. -Расчетная мощность электроэнергии-70кВт. -Высота помещений составляет от 3,7 до 4,92м. В Ленинском р-не юго-западной части города, локация имеет развитую УДС, что позволяет добираться до центра города за 5-10минут и обеспечивает простую связь с другими районами города. В шаговой доступности сосредоточено ...

👁 0 с 15.03.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79601214271](tel:+79601214271)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---



