

Сдать помещение свободного назначения за 20 000 рублей на 45 Стрелковой Дивизии улица, 253кБ

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 45 Стрелковой Дивизии улица, 253кБ

20 000 Р в месяц

322Р за м<sup>2</sup> в месяц



62.10 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

СДАМ УНИВЕРСАЛЬНОЕ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 62,1 кв.м. В АРЕНДУ ЗА 20 000 руб. Сдам встроенное нежилое помещение свободного назначения в двух уровнях на 2 этаже с отдельным входом в 2-х этажном нежилом здании на территории ОПТОВОЙ БАЗЫ. ОСОБЕННОСТИ ПОМЕЩЕНИЯ: - 2-этаж , площадь 62,1 кв.м. -Отдельный вход с 1 этажа; -Электрическая система отопления; -Санузел в здании на 1 этаже; - Большая ПАРКОВКА; -Круглосуточный доступ; -Возможен подъезд фуры; -Охраняемая территория; -Аренда 25 000 руб в мес.; -Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. ОСОБЕННОСТИ ЛОКАЦИИ -На 2м этаже расположен магазин автозапчастей; -Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура; -В 2 км от Базы транспортная развязка: ул. Холмистая - ул. 9-го Января - ул. Антонова-Овсеенко; - Большой клиентский поток; -На территории БАЗЫ Автомагазина, Автосервис, Шиномонтаж, Склады и т.д. -Рядом с БАЗОЙ большая жилая застройка; -Остановки общественного транспорта находятся в 8 минутах ходьбы. ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ: -Швейное производство; -Оптово-розничная торговля; -Производство, типография, упаковка; -СКЛАД; -Услуги; -Офис; -Рассмотрим Ваш вариант использования! ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА. \_\_\_\_\_ ...

👁 2 с 13.12.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79601330405](tel:+79601330405)

## Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



