

Купить помещение свободного назначения за 14 302 000 рублей на улица Артамонова, 4Д

Воронежская область, Воронеж, улица Артамонова, 4Д

14 302 000 Р

97 959Р за м²



146.00 м²

Общая

1 из 19

Этаж

Продается помещение на 1-ом этаже ЖК Аквамарин с арендатором, рядом со сквером им. Артамонова и детской поликлиникой 5. От собственника, без комиссии! Характеристика объекта: - отдельная входная группа; - санузел; - подведена вода и канализация; - в помещении выполнена чистовая отделка; - заведено электричество; - витражное остекление; - высота потолков 3,09 м. Преимущества месторасположения: - ЖК находится на набережной водохранилища, в окружении трех скверов: Артамонова, Прибрежный, Лесная сказка - В пределах 5 минут ходьбы - остановка общественного транспорта з-д им. Тельмана - ЖК Аквамарин рассчитан на 1000 жителей и расположен в жилом массиве, более чем на 5 000 человек - В пешей доступности находится все необходимое для жизни и работы в микрорайоне: несколько школ, садики, городская поликлиника и прочее - Окупаемость 14 лет (имеется сетевой арендатор) Помещение подходит под любой вид коммерческой деятельности! По всем вопросам обращайтесь к менеджеру Павлюковой Ольге. Арт. 101899501

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102818056](tel:+79102818056)

Характеристики

Этажей всего	19	Этаж	1
--------------	----	------	---

