

Купить помещение свободного назначения за 7 920 000 рублей на улица Ворошилова, 63/2

Воронежская область, Воронеж, улица Ворошилова, 63/2

7 920 000 Р

165 000Р за м²

48.00 м²

Общая

1 из 19

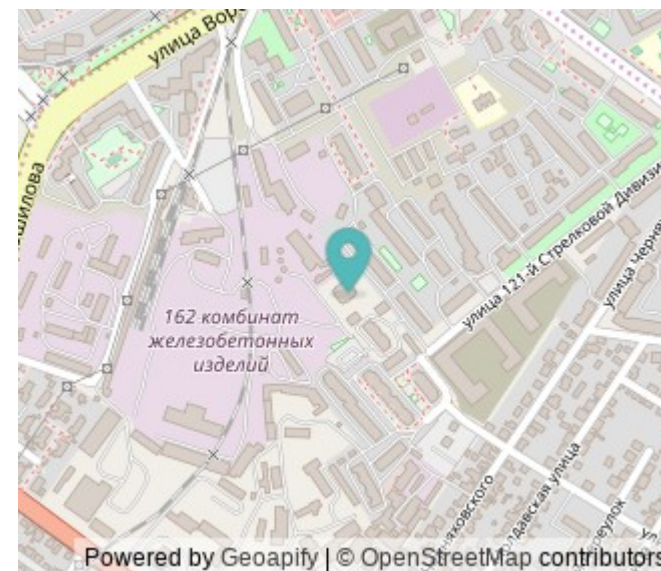
Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Доме Октябрьский неподалеку от центра Воронежа - в Ленинском районе. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата у дома, продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: •ЖД Октябрьский рассчитан на 400 жителей, имеется наземный паркинг; •ЖД расположен в неподалеку от центра города - в Ленинском районе, это место сосредоточения современной деловой активности города; •Неподалеку расположено множество детских садов и школ, деловых и торговых центров, таких как: ТРЦ Галерея Чижова, Европа, ТЦ Солнечный Пассаж и пр.; •Удачная локация в нескольких минутах от насыщенной городской жизни, а благодаря развитой сети маршрутов общественного транспорта вы сможете беспрепятственно добраться в любую часть города. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость в Воронеже, Коммерческая недвижимость у цирка ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155804821](tel:+79155804821)



Характеристики

Этажей всего	19	Этаж	1
--------------	----	------	---

