

Купить помещение свободного назначения за 7 728 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 45А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Богдана Хмельницкого, 45А

7 728 000 Р

138 000Р за м²



56.00 м²

Общая

1 из 20

Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Комплексе Чехов в Железнодорожном районе левобережной части Воронежа. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата у дома , продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: •ЖК Чехов рассчитан на 2500 жителей, имеется наземный паркинг; •ЖК расположен вдали от шумных магистралей, но с быстрым и удобным доступом на Ленинский проспект - главную дорожную артерию левобережной части города; •Остановки автобусов - в шаговой доступности. В 5-10-минутах езды расположены: ТРЦ Максимум , спортивный клуб Alex fitness , множество детских садов и новая школа; •ЖК находится в 7 минутах ходьбы от берега Воронежского водохранилища. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость в Воронеже, Коммерческая недвижимость на левом берегу в Воронеже, Коммерческое помещение в жилом комплексе, Коммерция ЖК Чехов, Купить коммерческую ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155804821](tel:+79155804821)

Характеристики

Этажей всего	20	Этаж	1
--------------	----	------	---

