

Купить помещение свободного назначения за 13 221 400 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 259

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 259

13 221 400 Р

165 000Р за м²



80.13 м²

Общая

1

Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в ЖК Домино в центре Коминтерновского района. Этот вариант идеально подходит для любого вида коммерческой деятельности: фитнес-студии, спортивной секции, салона красоты, пункта выдачи, магазина формата у дома , продуктового магазина, кофейни и т.д. Помещение имеет отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, подведено электричество, вода и канализация. Возможна установка информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания пешеходов. Преимущества месторасположения: — ЖК Домино рассчитан на 2 200 жителей, есть наземный паркинг. — В 10 минутах ходьбы: парк Оазис , Педагогический колледж, школы №76 и №98. — Удобные заезды на улицы 45-й Стрелковой Дивизии, Жемчужную и 9 Января обеспечивают отличную транспортную доступность. — В 5 минутах ходьбы остановка общественного транспорта. Более 6 маршрутов позволяют легко добраться в любую точку города. — Район уже сформирован: торговые центры, продуктовые магазины, аптеки, кафе, поликлиники, детские центры и другие сервисы. ЖК Домино это современный микрорайон на улице 45-й Стрелковой Дивизии, рядом с остановкой Гормолзавод . Проект выполнен в европейском стиле: разноэтажные жилые здания с лаконичными кирпичными фасадами и ухоженная территория с аккуратными ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [1 Авеню. Агентство недвижимости](#)

Телефон: [+79587928419](tel:+79587928419)

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный с улицы
------	---	------	-------------------

