

Купить помещение свободного назначения за 5 200 030 рублей на ул Южно-Моравская, 22

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Южно-Моравская, 22

5 200 030 Р

126 830Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 9

Этаж

ПРОДАМ !!!! ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРА. ЕСТЬ АРЕНДАТОР. НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПО ЦЕНЕ КВАРТИРЫ!!!! Универсального назначения. Минимальные коммунальные платежи. Большой автомобильный и пешеходный трафики, удобная транспортная развязка, хорошие подъездные пути. Подходит под любой вид деятельности. Выгодное расположение.. Благоустроенный район с развитой инфраструктурой. Своя входная группа. Возможность размещения вывески на фасаде. В одном ряду: К&Б, Салон красоты, Мед. клиника. В шаговой доступности магазин Магнит, остановка общественного транспорта, Парк Танаис. Высокие потолки, возможность перепланировки (мин. количество несущих стен), возможность расширения до 200м<sup>2</sup>. Точки подключения к воде и канализации имеются. Возможен обмен. Гибкая система оплаты.

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107387751](tel:+79107387751)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 9 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

