

Купить помещение свободного назначения за 7 272 600 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 45-а стр

Воронежская область, Воронеж, улица Богдана Хмельницкого, 45-а стр

7 272 600 Р

138 000Р за м²



52.70 м²

Общая

1

Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Комплексе «Чехов» в Железнодорожном районе левобережной части Воронежа. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата «у дома», продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: •ЖК Чехов рассчитан на 2500 жителей, имеется наземный паркинг; •ЖК расположен вдали от шумных магистралей, но с быстрым и удобным доступом на Ленинский проспект - главную дорожную артерию левобережной части города; •Остановки автобусов - в шаговой доступности. В 5-10-минутах езды расположены: ТРЦ «Максимум», спортивный клуб «Alex fitness», множество детских садов и новая школа; •ЖК находится в 7 минутах ходьбы от берега Воронежского водохранилища. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость в Воронеже, Коммерческая недвижимость на левом берегу в Воронеже, Коммерческое помещение в жилом комплексе, Коммерция ЖК Чехов, Купить коммерческую ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [ГК Развитие](#)

Телефон: [+79036549345](tel:+79036549345)

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный с улицы
------	---	------	-------------------

