Купить помещение свободного назначения за 3 162 600 рублей на улица 45-й Стрелковой Дивизии, 113

Воронежская область, Воронеж, улица 45-й Стрелковой Дивизии, 113

3 162 600 Р
210 000Р за м^2

15.06 м^2
Общая

2
Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Комплексе «Квартал 45» в развитом Коминтерновском районе около Центрального автовокзала. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата «у дома», продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: •ЖК Квартал 45 рассчитан на 11500 жителей, имеется подземный и наземный паркинг на закрытой территории комплекса; •ЖК расположен находится в развитом Коминтерновском районе, где есть всё для жизни и отдыха. Рядом с жилым кварталом находятся детские сады, вузы и школы.; •Неподалеку расположен Центральный автовокзал, фитнес-клубы «Янтарный», Железный мир, X fit, бассейн ВГУ и многое другое; •Удачная локация в нескольких минутах от насыщенной городской жизни, а благодаря развитой сети маршрутов общественного транспорта вы сможете беспрепятственно добраться в любую часть города. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость ...

0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: ГК Развитие

Телефон: +79036549345

Характеристики

Этаж	2	Вход	отдельный с улицы