Купить помещение свободного назначения за 7 656 240 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 45А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Богдана Хмельницкого, 45А

7 656 240 Р

138 000Р за м^2

55.48 м^2	1
Общая	Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Комплексе «Чехов» в Железнодорожном районе левобережной части Воронежа. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата «у дома», продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: •ЖК Чехов рассчитан на 2500 жителей, имеется наземный паркинг; •ЖК расположен вдали от шумных магистралей, но с быстрым и удобным доступом на Ленинский проспект - главную дорожную артерию левобережной части города; •Остановки автобусов - в шаговой доступности. В 5-10-минутах езды расположены: ТРЦ «Максимир», спортивный клуб «Alex fitness», множество детских садов и новая школа; •ЖК находится в 7 минутах ходьбы от берега Воронежского водохранилища. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость в Воронеже, Коммерческая недвижимость на левом берегу в Воронеже, Коммерческое помещение в жилом комплексе, Коммерция ЖК Чехов, Купить коммерческую ...

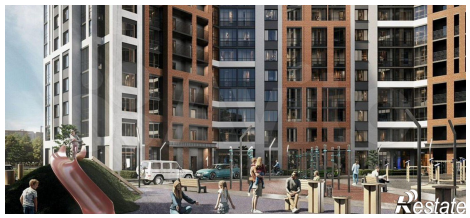
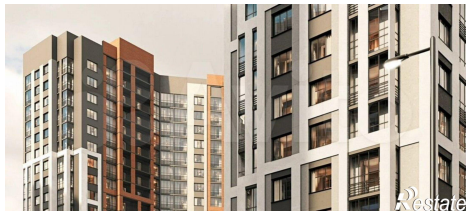
0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: ГК Развитие

Телефон: +79036549345

Характеристики

Этаж	1	Вход	отдельный со двора

СЕКЦИЯ 2
СЕКЦИЯ 3
СЕКЦИЯ 4
СЕКЦИЯ 1

4