Купить помещение свободного назначения за 3 467 100 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 117

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 117

3 467 100 Р
210 000Р за м^2

16.51 м^2	2
Общая	Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Комплексе «Квартал 45» в развитом Коминтерновском районе около Центрального автовокзала. Данный вариант отлично подходит под любой вид коммерческой деятельности таких как: фитнес-студия, спортивные секции, салоны красоты, пункты выдачи, магазины формата «у дома», продовольственные магазины, кофейни и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: •ЖК Квартал 45 рассчитан на 11500 жителей, имеется подземный и наземный паркинг на закрытой территории комплекса; •ЖК расположен находится в развитом Коминтерновском районе, где есть всё для жизни и отдыха. Рядом с жилым кварталом находятся детские сады, вузы и школы.; •Неподалеку расположен Центральный автовокзал, фитнес-клубы «Янтарный», Железный мир, X fit, бассейн ВГУ и многое другое; •Удачная локация в нескольких минутах от насыщенной городской жизни, а благодаря развитой сети маршрутов общественного транспорта вы сможете беспрепятственно добраться в любую часть города. Отличный вариант для Вашего бизнеса! Возможно, вы искали: Коммерческая недвижимость ...

0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: ГК Развитие

Телефон: +79036549345

Характеристики

Этаж	2	Вход	отдельный с улицы