

Сдать помещение свободного назначения за 120 000 рублей на Беговая улица, 2/3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Беговая улица, 2/3

120 000 Р в месяц

741Р за м² в месяц

162.00 м²

Общая

1 из 16

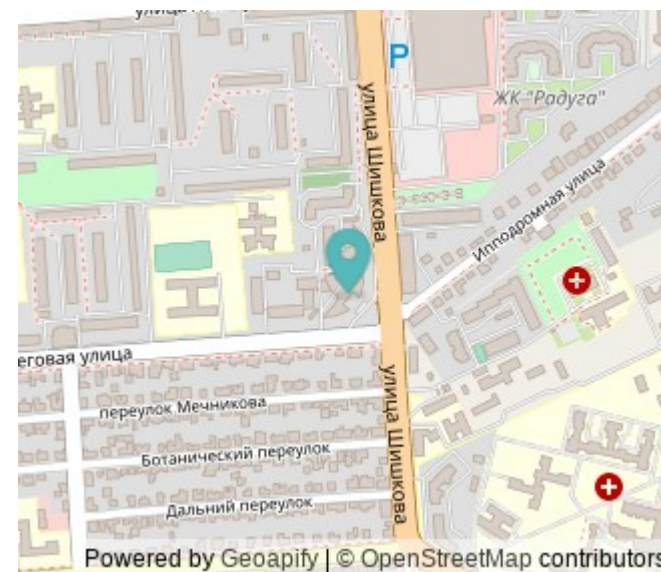
Этаж

Сдаётся отличное нежилое помещение на КРАСНОЙ ЛИНИИ в Коминтерновском районе. Внимание! Вы можете арендовать всё помещение полностью, а также снять отдельно первый или второй этаж! Помещение 2-х уровневое, светлое, достаточно пространства для размещения большой вывески, а также дополнительных рекламных конструкций. Само помещение и основная входная группа выходят на ул. Шишкова, практически напротив гипермаркета "ОКЕЙ". ШИКАРНАЯ ЛОКАЦИЯ - ВОКРУГ ОБШИРНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА. ОГРОМНОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ. ОТЛИЧНАЯ ВИДИМОСТЬ фасада здания со стороны проезжей части, со стороны улицы Шишкова в одну и в другую сторону, что даст возможность привлечения большого количества ваших будущих клиентов. Идеально подходит под медицинский центр, сферу общественного питания или торговую площадь. В целом будет востребовано для сферы оказания различных услуг любого направления. ОЧЕНЬ ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА. СХЕМА ПОМЕЩЕНИЯ ПРИЛАГАЕТСЯ. Возможна перепланировка - по согласованию с собственником вы сможете частично трансформировать внутреннее пространство. В доме также расположены такие компании как: аптека "ЗДРАВСИТИ", "КРАСНОЕ-БЕЛОЕ", "OZON", "Wildberries", медицинская клиника "Neplacebo" и др. Электрическая мощность - технологическое присоединение - 15 кВт. БЕСПЛАТНАЯ ...

👁 0 с 20.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79611800464](tel:+79611800464)



Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

