

Купить помещение свободного назначения за 23 900 000 рублей на Эртеля улица, 40

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Эртеля улица, 40

23 900 000 Р

107 367Р за м²



222.60 м²

Общая

Продам отдельностоящее двухэтажное здание площадью 222 кв.м расположенное по ул. Эртеля, 40 на земельном участке площадью 4сотки. Все коммуникации центральные. Индивидуальное отопление- собственная сезонная котельная. Свободная планировка. Есть вход с улицы и со двора. Возможность комфортной парковки на собственном участке 4 автомобилей; отсутствие платных парковок по улице и свободный доступ к ним. Возможна продажа 1/2 доли здания и земельного участка. Возможное использование: торгово-офисное здание, мини детский сад или школа, медцентр, танцевальная студия или фитнес центр, кафе . ЗДАНИЕ СДАНО В АРЕНДУ- приносит стабильный доход.

👁 1 с 27.06.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204093888](tel:+79204093888)

Характеристики

Этажей всего 2

