

Сдать помещение свободного назначения за 697 500 рублей на Дружинников улица, 5м

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Дружинников улица, 5м

697 500 Р в месяц

483Р за м<sup>2</sup> в месяц



1444.80 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Сдаётся помещение, можно под СКЛАД, можно под ПРОИЗВОДСТВО! Удобная транспортная доступность( рядом Московский проспект и проспект Труда) ХАРАКТЕРИСТИКИ Здание , один этаж, есть офисные помещения, санузел, душевые. Полы бетон плиты, частично наливные Высота потолков 5м Отопление есть Большие погрузочные ворота Наличие парковки Территория охраняемая, заезд под шлагбаум, через КПП. Заезд круглосуточно Мощность электричества 300 кВт АРЕНДНАЯ СТАВКА Срок аренды от 1 года 460руб/ кв.м+ НДС 5%= 483 руб.за кв.м Арендная плата вносится равными ежемесячными авансовыми платежами Обеспечительный платёж равен одному месяцу арендной платы. Засчитывается за последний месяц аренды или возвращается арендатору. Коммунальные платежи: Электроснабжение Водоснабжение Теплоснабжение Вывоз мусора Интернет Оплачиваются отдельно. Обращайтесь на просмотр и поиск помещений. С объектом работает агент, отвечу по всем вопросам.

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [ВБН Недвижимость](#)

Телефон: [+79038589454](tel:+79038589454)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

