

Купить помещение свободного назначения за 4 500 120 рублей на бульвар Победы, 50Б

Воронежская область, Воронеж, бульвар Победы, 50Б

4 500 120 Р

31 691Р за м²



142.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Продам готовый бизнес - действующее популярное кафе Бухара с быстрой окупаемостью. Ежемесячная чистая прибыль - 200-270 тыс. руб. Площадь помещения - 142 кв.м. Красная линия по Б. Победы. Большой жилой массив. Аренда - 55 тыс.руб. в месяц. Коммунальные платежи - 20-30 тыс. руб. в месяц в зависимости от сезона. Долгосрочная аренда - на пять лет. Регистрация в Росреестре. Стабильный высокий доход. Быстрая окупаемость. Звоните! Ждем Вас на просмотр!

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802408473](tel:+79802408473)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---

