

Купить помещение свободного назначения за 7 000 000 рублей на Менделеева ул., 10

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Менделеева ул., 10

7 000 000 Р

24 138Р за м²



290.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Арт. 110326247 Бывший магазин центрторг на первой линии улицы Менделеева. Состоит данное помещение из двух уровней: 200 м на 1 этаже, 90 м в подвале. Действующий грузовой лифт, лестница вниз, можно использовать оба этажа. Были раньше внизу пивной бар, вверху кафе и магазин. Подойдет под сдачу в аренду или свой бизнес. ГАП 1.5 млн.р. Окупаемость 5 лет. Дом старой постройки 1960 года

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79623270422](tel:+79623270422)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
Наличие лифта	пассажирский лифт	Наличие отопления	да
Вход	отдельный с улицы	Наличие парковки	да

