

Купить помещение свободного назначения за 6 900 000 рублей на Владимира Невского улица, 7

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Владимира Невского улица, 7

6 900 000 Р

107 143Р за м²



64.40 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продаётся помещение свободного назначения на красной линии! Адрес: г. Воронеж ул. Владимира Невского д. 7- это пересечение улиц Владимира Невского и Генерала Лизюкова отличная видимость и высокая проходимость! Характеристики: Общая площадь: 64,4 м. кв - 3 изолированных помещения. - Можно зонировать под разные бизнес-направления. - Санузел Есть кондиционеры и тепловая завеса - Отдельная входная группа - индивидуальный доступ для клиентов . Возможна продажа с действующими арендаторами стабильный доход с первого дня . Идеально подойдёт для: - Магазинов (продукты, одежда, стройматериалы) - Офиса или коворкинга - Кафе, пекарни, кофейни - Парикмахерскую. - Медицинского центра или стоматологии - Развивающего центра или детского клуба. Ваши выгоды: Выгодное расположение высокая проходимость + близость к жилым кварталам. Готовая инфраструктура - это минимум вложений, максимум возможностей. Наличие парковочных мест. Гибкие условия сделки, обсуждаем варианты Звоните, расскажу детали! Не упустите перспективную локацию для прибыльного бизнеса!

👁 1 с 08.08.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79300110954](tel:+79300110954)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
--------------	---	------	---



