

Купить помещение свободного назначения за 9 150 000 рублей на улица Чапаева, уч.68А

Воронежская область, Воронеж, улица Чапаева, уч.68А

9 150 000 Р

183 000Р за м²



50.00 м²

Общая

1 из 18

Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в Жилом Комплексе Романовский в самом сердце Ленинского района. Данный вариант отлично подходит для любого вида коммерческой деятельности, такого как: фитнес-студия, спортивная секция, салон красоты, пункт выдачи, магазин формата у дома, продовольственный магазин, кофейня, и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: • Романовский рассчитан на 700 жителей, имеется подземный и наземный паркинг на закрытой территории; • В 15 минутах ходьбы от дома расположены: стадион Чайка, креативный кластер Станция и Военно-воздушная академия имени профессора Н. Е. Жуковского и Ю. А. Гагарина; • Удобные заезды на ключевые магистрали: улицы Чапаева и Краснознаменная, Казарменный переулок обеспечивают превосходную транспортную доступность; • В радиусе 750 метров расположены три остановки общественного транспорта. Более 11 маршрутов общественного транспорта позволят без суеты добраться в любую точку города; • В районе уже сформирована инфраструктура: продуктовые магазины, аптеки, кафе, поликлиники, детские центры ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79339384405](tel:+79339384405)

Характеристики

Этажей всего	18	Этаж	1
--------------	----	------	---

