

Купить помещение свободного назначения за 6 586 000 рублей на ул Ломоносова, 114Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Ломоносова, 114Б

6 586 000 Р

178 000Р за м²



37.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Предлагается к продаже помещение свободного назначения в жилом комплексе Flora в одном из самых привлекательных районов города. Данный вариант отлично подходит для любого вида коммерческой деятельности, такого как: фитнес-студия, спортивная секция, салон красоты, пункт выдачи, магазин формата у дома, продовольственный магазин, кофейня, и тд. В помещении есть отдельный вход и санузел. Выполнена черновая отделка, заведено электричество, подведена вода и канализация. Возможность размещения информационных вывесок на фасаде здания для привлечения внимания со стороны пешеходов. Преимущества месторасположения: • Жилой комплексе Flora рассчитан на 1200 жителей, имеется наземный паркинг на закрытой территории; • В 10 минутах ходьбы от дома расположены: школа Содружество, парк Дендрарий, областная детская больница 1, Воронежский государственный аграрный университет и Воронежский государственный лесотехнический университет им. Г. Ф. Морозова; • Удобные заезды на ключевые магистрали: Московский проспект и улица Ломоносова обеспечивают превосходную транспортную доступность; • В семи минутах ходьбы остановка общественного транспорта. Более 8 маршрутов общественного транспорта позволят без суеты добраться в любую точку города; • В районе уже сформирована инфраструктура: продуктовые ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79339384405](tel:+79339384405)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---

