

Сдать помещение свободного назначения за 100 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 52

Воронежская область, Воронеж, улица Фридриха Энгельса, 52

100 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



100.00 м²

Общая

-1 из 2

Этаж

Отличное помещение под склад или архив в самом центре города. Входит в состав бизнес-пространства ПРОГРЕСС . II очередь. Площадь помещений: 287 кв.м. Возможна аренда части помещения от 100 кв.м. Арендная ставка: 1000 руб/кв.м (в том числе НДС-20%). Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Прекрасная атмосфера и развитая инфраструктура. В на территории бизнес-пространства есть: итальянский ресторан, кальянная и рестобар, кофейня, шоу-пространство, гончарная мастерская, фотостудия, студия английского языка, шола программирования и многое другое. По необходимости сделаем предчистовую отделку, перегородки и напольное покрытие по дизайн-проекту арендатора. Наземная круглосуточная охраняемая парковка. Профессиональная управляющая компания. На фото изображено существующее планировочное решение. Есть возможность выбрать оптимальные площадь и планировку помещения. Собственный источник тепла: котельная с энергоэффективными котлами Viessmann. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Правительство Воронежской обл.; Администрация Воронежа; Проспект Революции; 4 остановки общественного транспорта; Гостиницы; Отделения банков и банкоматы; Торговые центры: Центральный рынок; ТЦ Галерея Чижова; ТЦ Атмосфера. Театры и кинотеатры: Воронежский Камерный театр; Театр оперы и балета; Театр драмы ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102403831](tel:+79102403831)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	-1
--------------	---	------	----

ПРОГРЕСС
БУДУЩИЕ СОЗДАВАЮТ ВОЗМОЖНОСТИ

